



Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o.

Postępowanie znak 02/ZO/2019

Nowy Targ, 13 lutego 2019 r.

Zapytanie ofertowe

na

wykonanie zadania pod nazwą:

opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla wewnętrznej instalacji c.c.w.u.
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Podhalańskiej 24a w Nowym Targu



1. Zamawiający:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu, przy ul. Powstańców Śląskich 1, 34-400 Nowy Targ.

NIP: 735-001-02-50,

REGON: 490761831,

KRS: 0000043037.

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o., obowiązującego u Zamawiającego, zwanego dalej Regulaminem.

W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszego zamówienia, stosuje się przepisy Regulaminu lub *Kodeksu Cywilnego*.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wewnętrznej instalacji c.w.u. w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Podhalańskiej 24a w Nowym Targu.

Instalacja ciepłej wody użytkowej w budynku wykonana z dwóch równoległych przewodów rurowych, z których jeden służy do przesyłu ciepłej wody z źródła ciepła do punktów poboru wody w mieszkaniach użytkowników, a drugi zapewnia cyrkulację ciepłej wody.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) prac przedprojektowych tj. sporządzenie koncepcji instalacji c.w.u. i przedłożenie jej do akceptacji zamawiającego;
- b) projektu wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej;
- c) kosztorysu inwestorskiego,
- d) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dokumentacja będzie obejmowała sporządzenie inwentaryzacji budynku.

Dane budynku:

Budynek 5 kondygnacyjny, podpiwniczony.

Ilość lokali mieszkalnych – 20

Ilość klatek schodowych – 2

Ilość szachtów/pionów c.w.u. – 4

Wyprowadzenie instalacji c.w.u. w pomieszczeniu łazienki z szachtu i doprowadzenie do istniejącej instalacji c.w.u. w lokalu (zasobnik ładowany poprzez grzałkę elektryczną znajdujący się w tym samym pomieszczeniu łazienki).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75,



poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami), instalacja wodociągowa ciepłej wody powinna zapewnić uzyskanie w punktach czerpalnych temperatury wody nie niższej niż 55° C i nie wyższej niż 60° C oraz umożliwić okresowe jej podniesienie do nie niższej niż 70° C z uwagi na przeciwdziałanie zagrożeniom infekcyjnym spowodowanym przez bakterie Legionella.

W celu ograniczenia strat ciepła w trakcie przesyłu i cyrkulacji ciepłej wody, przewody rozprowadzające i cyrkulacyjne muszą posiadać odpowiednią izolację termiczną.

Lokalizacja pionów instalacyjnych wynikać będzie z przeprowadzonej inwentaryzacji budynku – którą powinna obejmować wycena przedstawiona przez Wykonawcę.

Lokalizacja pionów będzie zależna od usytuowania punktów poboru wody – piony instalacyjne należy zaprojektować w specjalnie do tego celu przygotowywanych szachtach technicznych - ograniczając do minimum prace monterów w mieszkaniach użytkowników.

Przedłożona dokumentacja powinna zawierać:

- 1) aktualną mapę do celów projektowych (o ile jest wymagana),
- 2) projekt budowlano – wykonawczy 4 egz. + wersja elektroniczna,
- 3) przedmiar robót 2 egz. + wersja elektroniczna,
- 4) kosztorys inwestorski 2 egz.
- 4) informację Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia 2 egz. + wersja elektroniczna.

4. Ogólne warunki udziału w postępowaniu stawiane Wykonawcom oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, określonych w art. 24 ust. 1 ustawy *Prawo Zamówień Publicznych*, oraz spełniają łącznie poniższe warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dostęp do potencjału technicznego oraz osób zdolnych do wykonania zamówienia

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana metodą spełnia / nie spełnia, na podstawie oświadczeń i dokumentów załączonych do oferty.

Z treści załączonych dokumentów ma jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia ww. warunki.

Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- a) oferentów, którzy w ciągu 3 ostatnich lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując lub wykonując nienależycie zamówienie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które oferent nie ponosi odpowiedzialności,
- b) oferentów w stosunku do których otwarto upadłość lub których upadłość ogłoszono,
- c) oferentów którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,



- d) oferentów, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- e) Innych Oferentów, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych.

Zamawiający może odrzucić ofertę gdy:

- a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- b) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- d) oferent nie złożył oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w zapytaniu ofertowym lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków.

5. Wymagane przez Zamawiającego dokumenty – na potwierdzenie ogólnych warunków udziału w postępowaniu:

- a) Na potwierdzenie posiadania wymaganych uprawnień, wiedzy i doświadczenia oraz dostępu do potencjału technicznego i oraz osób zdolnych do wykonania zadania:
 - Oświadczenie o dysponowaniu osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wg wzoru załącznik nr 5

6. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę prosimy złożyć pisemnie nie później niż do dnia 22 lutego 2019 r., na adres:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o., 34-400 Nowy Targ, ul. Powstańców Śląskich 1, bądź drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@mpecnowytarg.pl

7. Opis sposobu obliczania ceny w ofercie

- a) Formą wynagrodzenia przyjętą przez Zamawiającego we wzorze umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
- b) Podana w ofercie cena ryczałtowa musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego, oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji umowy.
- c) W cenie ofertowej należy ponadto uwzględnić należny podatek VAT (cena brutto) zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania ofert.



- d) Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w Formularzu oferty (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego).

8. Kryterium wyboru oferty

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:

najniższa cena - 100 pkt,

– najniższa cena zostanie obliczone wg poniższego wzoru:

najniższa oferowana cena brutto (w zł) spośród ofert nieodrzuconych

Cena = _____ x waga kryterium

cena brutto badanej oferty (w zł)

Do oceny przyjmuje się cenę oferty brutto (z podatkiem VAT) wyszczególnioną w formularzu ofertowym dla całości zadania.

Przyjmuje się, że 1 % = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba pozyskanych punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

9. Termin związania ofertą i termin realizacji zadania:

Wykonawca powinien wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia 12 kwietnia 2019 r.

10. Płatności i warunki gwarancji:

Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie odbiór prac objętych Przedmiotem Umowy, dokonany przez Strony umowy, oraz podpisanie końcowego protokołu odbioru. Formą wynagrodzenia w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe.

11. Prawa zamawiającego:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- unieważnienia postępowania,
- żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców dotyczących wszystkich elementów złożonej oferty,
- dokonania zmian warunków opisanych w zaproszeniu przed terminem składania ofert,
- odstąpienia od prowadzenia postępowania bez podawania przyczyny,
- zmiany zakresu zamówienia.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Grzegorz Ratter



Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o.

Sprawę prowadzi: Dorota Misiukanis tel. (18) 266 23 82, wew. 37;

Specjalista
ds. inwestycji
[Signature]
mgr inż. Dorota Misiukanis